

JOSÉ MÉLICH - ORSINI

Profesor de la Universidad Central de Venezuela.

LA RESOLUCIÓN DEL CONTRATO POR INCUMPLIMIENTO



Editorial TEMIS Librería
Bogotá - Caracas
1979



ÍNDICE GENERAL

CAPÍTULO I

CARACTERIZACIÓN DE LA ACCIÓN Y SUS MANIFESTACIONES EN EL DERECHO COMPARADO

	PAG.
I. La tipicidad en la acción de resolución del contrato	2
II. La resolución en el derecho alemán	9
III. La acumulación de la acción por daños y perjuicios contractuales a la de resolución del contrato	11
IV. La recíproca autonomía de las acciones por resolución del contrato y por daños y perjuicios contractuales	17
V. La resolución en el derecho alemán, como un remedio excepcional o subsidiario	27
VI. La resolución en el sistema angloamericano	31
VII. La cuestión de la subsidiariedad de la resolución legal del contrato, en los diversos sistemas jurídicos	34
VIII. El problema en el ordenamiento venezolano	37
IX. La resolución por expiración de un término esencial fijado al cumpli- miento de la obligación	42
X. Casos de resolución del contrato de pleno derecho por voluntad de la ley	45
XI. Cláusula resolutoria expresa (pacto comisorio)	49

CAPÍTULO II

EL ORIGEN HISTÓRICO DE LA ACCIÓN DE RESOLUCIÓN

I. El derecho romano	54
II. El derecho canónico	62
III. La "commise" del derecho feudal	64
IV. La doctrina en el derecho intermedio	66
V. La jurisprudencia de los parlamentos de la Francia prerrevolucionaria	72

	PAG.
VI. La doctrina que conduce al artículo 1184 del Código Civil francés	75
VII. La introducción de la acción resolutoria en el ordenamiento positivo venezolano	80

CAPÍTULO III

DEL FUNDAMENTO DE LA ACCIÓN DE RESOLUCIÓN

I. Orientaciones generales de las teorías sobre el fundamento de la resolución	84
II. Teoría de la condición resolutoria tácita	85
III. Teoría de la causa	88
IV. Teoría de la ruptura del equilibrio económico entre las prestaciones correspectivas	99
V. Teoría de la sanción	103
VI. Consecuencias prácticas de estas posiciones doctrinales	107

CAPÍTULO IV

ÁMBITO DE APLICACIÓN DE LA ACCIÓN DE RESOLUCIÓN

I. Validez del contrato	111
II. Bilateralidad del contrato	112
III. Inaplicabilidad de la acción a la donación con cargas	123
IV. El caso del mutuo con interés	125
V. Aplicación de la acción a los contratos plurilaterales	127
VI. Aplicación de la acción a los contratos aleatorios	130
VII. La resolución del convenio de partición de una comunidad	133
VIII. La resolución de la transacción	134

CAPÍTULO V

EL INCUMPLIMIENTO COMO SUPUESTO DE LA RESOLUCIÓN EX ART. 1167 DEL C. C.

I. De las diferentes acepciones del incumplimiento	141
II. La imposibilidad de cumplimiento debida a culpa del deudor	143
III. La imposibilidad de cumplimiento no imputable al deudor	144
IV. Necesidad de admitir la resolución fuera de hipótesis de la imposibili- dad	149

	PAG.
V. La mora y la fijación de un plazo conminatorio por el acreedor	150
VI. La prueba de la desaparición del interés del acreedor	152
VII. La noción de "incumplimiento" en nuestro Código Civil y en los códigos latinos	153
VIII. La idea de "retardo" y sus conexiones con la teoría general del incumplimiento	154
IX. La desaparición del interés del acreedor por la excesiva prolongación del retardo	156
X. De la posibilidad de que el simple retardo pueda fundar una acción resolutoria	158
XI. La exigencia de la gravedad del retardo	160
XII. El requisito de la "gravedad" no debe confundirse con el de la "desaparición del interés del acreedor"	163
XIII. La función de la "equidad" en la apreciación de la "gravedad" del retardo	170
XIV. La tesis del efecto preclusivo de la demanda de resolución	173
XV. La posición del Código Civil venezolano	176
XVI. Momento que debe tenerse en cuenta para juzgar sobre la idoneidad del retardo a los fines de la resolución	182
XVII. La cuestión de si la previa constitución en mora es un requisito de la demanda de resolución	185
XVIII. Otras formas de manifestarse el incumplimiento	189
XIX. Acerca de la posibilidad de una resolución parcial del contrato	190
XX. El incumplimiento parcial cuantitativo	195
XXI. El incumplimiento parcial cualitativo	201
XXII. Obligaciones principales y obligaciones accesorias	206

CAPÍTULO VI

EXIGENCIA DE LA BUENA FE
DEL ACTOR EN LA RESOLUCIÓN

I. Significado y alcance de este principio	219
II. Inejecución de su obligación por parte de quien demanda la resolución	222
III. Imposibilidad del actor en resolución de efectuar las restituciones a su cargo	227

CAPÍTULO VII

EL REQUISITO DE LA INTERVENCIÓN JUDICIAL

I. Alcance de la intervención del juez prevista en el art. 1167 del C. C.	244
---	-----

	PAG.
II. Comparación entre los sistemas francés y alemán respecto al papel del juez	246
III. Naturaleza de la sentencia que provee a la resolución ex art. 1167 del C. C.	248
IV. Ruptura unilateral del contrato	255
V. Otras consideraciones sobre el carácter constitutivo o declarativo del proceso de resolución	259
VI. Legitimación activa para proponer la resolución	264
VII. Divisibilidad o indivisibilidad de la acción de resolución	266
VIII. La legitimación pasiva	277
IX. Mutación de la demanda de cumplimiento en demanda de resolución y viceversa	282
X. Resolución propuesta por vía de excepción	291
XI. Acerca de si la demanda de resolución precluye la posibilidad de cumplimiento	295
XII. Renuncia a la acción de resolución	298
XIII. Prescripción de la acción resolutoria	300

CAPÍTULO VIII

EFECTOS DE LA SENTENCIA DE RESOLUCIÓN

I. Eficacia retroactiva de la sentencia de resolución	304
II. Eficacia liberatoria	306
III. Eficacia recuperatoria	307
IV. Casos en que la recuperación supone la actuación de deberes consiguientes	310
V. Doctrinas que predicán una eficacia meramente obligatoria en todos los supuestos de resolución	313
VI. Doctrina tradicional sobre la eficacia real "ex tunc" de la resolución	317
VII. Sus correctivos	318
VIII. Del ejercicio de las acciones restitutorias contra terceros subadquirientes	330
IX. Tesis de la eficacia real "ex nunc" de la sentencia de resolución	337
X. Sobre la obligación de restitución de los frutos percibidos "medio tempore"	342
XI. Sobre los derechos de crédito concedidos por el demandado, y en particular sobre los llamados actos de administración	348
XII. De la restitución de las impensas	353
XIII. Contratos de ejecución continuada	355
XIV. Contratos de suministros periódicos	362
XV. El caso particular del contrato de obras	364

CAPÍTULO IX

LA ACCIÓN ACCESORIA POR DAÑOS Y PERJUICIOS

	PAG.
I. El problema de la justificación de la acción por daños y perjuicios con- secuente de la resolución	371
II. La función de resolución	376
III. La función de la acción accesoria por daños y perjuicios	379
IV. Extensión de los daños y perjuicios derivados de la resolución	382
V. Sobre la posibilidad de regular mediante una cláusula penal estos da- ños accesorios de la resolución	386

PRINCIPALES TEXTOS LEGALES CITADOS

Alemania	391
Argentina	394
Austria	395
Bolivia	396
Brasil	397
Colombia	397
Cuba	397
Chile	398
Ecuador	399
El Salvador	399
España	399
Francia	400
Guatemala	401
Honduras	401
Italia	401
México	404
Nicaragua	404
Panamá	404
Perú	405
República Dominicana	406
Suiza	406
Uruguay	407
Venezuela	407
Bibliografía	411
Índices	417